



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **00623**

Pronájem obchodních prostor, 195 m², ul. Hlavní třída, Havířov

33 000 Kč
za měsíc

Hlavní třída, 73601, Havířov

Plocha kanceláří:	195 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu obchodní prostory v centru města Havířov, na Hlavní třídě v osobním vlastnictví.

K dispozici je 1. a 2. NP o celkové výměře 195 m².

Nadzemní podlaží je propojeno schodištěm, bez výtahu. Vytápění je zabezpečeno plynovým kotlem s rozvody do topných těles.

V prvním podlaží (85 m²) je místnost, v minulosti samostatně užívána jako zmrzlinový stánek, s orientací směrem k autobusové zastávce. Na tuto místnost navazuje WC. Na zbývající ploše je otevřený obchodní prostor ze kterého vede úzké schodiště pro personál a druhé pro veřejnost nahoru, do 2. nadzemního podlaží. Objekt má celkem dva vchody pro veřejnost a jeden (zadní) pro personál a zásobování.

V druhém podlaží (110 m²) jsou dvě místnosti, užívané jako úklidové a 2 WC (Ženy/Muži), zbývající prostor je otevřený.

Volné ihned.

Nájem 33 000 Kč

Jistota/Kauce 66 000 Kč

Odměna RK 1 x nájem + DPH

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

Roman Bretttschneider



Vyřizuje

Bc. Roman Bretttschneider

Tel.: 606 261 963

GSM: +420 606 261 963

E-mail: reality@rkbrettschneider.cz