

Pronájem kancelářských prostor (307m2), 2.NP, Praha 8

Boudníkova, Praha 8, Praha



406 Kč

za m²/měsíc

+ servisní poplatek 130,-
Kč/m²/měsíc



Vyřizuje

Ing. Zuzana Zubařová

Tel.: 222701218

GSM: 222701218

E-mail: info@faraon.cz

Plocha kanceláří: 307 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi!

Pronájem moderního kancelářského prostoru (307m2) a možností parkování v podzemních garážích a reprezentativní recepci, nacházející se ve 2.nadzemním podlaží známé kancelářské budovy DOCK IN FIVE administrativního komplexu DOCK v blízkosti linky metra B- Palmovka.

Kanceláře v nejvyšším standardu, jedinečná lokalita u vltavské Mariny, komunitní služby (aplikace, magazín, společenské akce), LEED GOLD certifikace.

Vynikající dopravní dostupnost: administrativní komplex DOCK se nachází na pomezí městské části Karlín a Libeň pouze několik minut pěšky od zastávky linky metra B, autobusů a tramvaje.

Technické specifikace: zdvojené podlahy s podlahovými elektro krabicemi včetně zásuvek, bílá výmalba, systém vzduchotechniky, zavěšené podhledy s instalovaným osvětlením, otevíratelná okna, příprava přípojných bodů pro kuchyňskou linku, přípojný bod pro datové a telefonní kabely, venkovní okenní žaluzie, výtah a recepcie. Všechny kancelářské prostory jsou pronajímány nezařízené.

Poblíž budov se nachází veškerá občanská vybavenost: park, restaurace, fitness, kavárny, bankomat, čistírna, nehtové studio atd.

K dispozici ihned.

Nájem: od 16,90EUR/m²/měsíc + DPH

Servisní poplatky: 130Kč/m²/měsíc + DPH

Parkování: 135EUR/stání/měsíc + DPH + služby 300 Kč/m²/ měsíc