

Prodej bytu 5+1+kk, 142 m², Mladá Boleslav, ul. Ptácká

Ptácká, 29301, Mladá Boleslav



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Veselý Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	Jiný
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	okraj obce

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	142 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Plánujete investici do nemovitosti s následným výnosem ve formě nájmu? Nebo hledáte vlastní bydlení a nechcete se tísnit v malometrážním bytě? Právě pro Vás máme ke koupi bytovou jednotku v revitalizovaném zděném domě v Mladé Boleslavi. Bytová jednotka s dispozicí 5+1+kk, v tuto chvíli je rozdělena jednoduchou úpravou na dvě samostatné části: 2+kk s mezonetem a 3+1, obě části jsou samostatně pronajaty. K bytové jednotce náleží 2x sklep v suterénu domu, zděná dvougaráž a samostatná zahrada v uzavřené části za domem. Dům prošel v průběhu let rekonstrukcí vnějšího opláštění, je zateplen, osazena plastová okna, vnitřní společné prostory, rozvody sítí. Veškerá občanská vybavenost v rámci Mladé Boleslavi. V případě, že nedisponujete celkovou výší kupní ceny z vlastních zdrojů, pomůžeme Vám s financováním skrze naše hypoteční centrum. Pro více informací kontaktujte makléře a neváhejte si domluvit svůj čas v rámci prohlídkového dne.