

Příjemná chalupa v obci Dobrkovská Lhotka obklopená překrásnou přírodou

37401, Dobrkovská Lhotka, Slavče



Rezervace



Vyřizuje
Margita Stejskalová
Tel.: 725 293 597
GSM: +420 777 087 565
E-mail:
margita.stejskalova@realvize.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	217 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	456 m ²
Plocha zahrady:	239 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Dobrkovská Lhotka nedaleko Trhových Svinů nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1, který se nachází na pozemku o výměře 456 m², zastavěná plocha je 217 m², zahrada 239 m². Stáří domu je cca 100 let, ale v posledních letech prošel kompletní renovací - nové elektrorozvody, voda a odpady v plastu, nové rozvody topení.

Dům je částečně podsklepený, všechny bytné místnosti jsou v přízemní - vstupní hala, obývací pokoj, kuchyně, dvě menší ložnice, koupelna a WC samostatné. Pro případné rozšíření obytné plochy může posloužit prostorná půda. Zahrada za domem není nijak rozlehlá, ale na ploše 239 m² je téměř vše - zeleninová zahrádka, květiny, sezení, zahradní domek i slepičky.

Velmi příjemný a stylový je uzavřený dvorek, který nabízí klidné, soukromé posezení.

Topení v domě je zajištěno novým elektrokotlem, nebo kotlem na tuhá paliva.

Pro více informací, nebo domluvení termínu prohlídky volejte makléře na tel. 777 087 565.

Financování nemovitosti zprostředkujeme.