

Prodej stavebního pozemku 2914 m², Mohelnice - Studená Loučka, okres Šumperk

Mohelnice

**2 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Lenka Martincová**Tel.:** +420731513407**GSM:** +420731513407**E-mail:**info@realityspirka.cz

Celková plocha:	2 914 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý slunný pozemek o výměře 2.914 m², který je umístěn v klidné okrajové části obce Studená Loučka. Pozemek je určený územním plánem – Plochy individuálního bydlení „Bi“ - bydlení v rodinných domech. Inženýrské sítě jsou v těsné blízkosti pozemku – elektřina, veřejný vodovod, plynovod. Odpady se uvažují pro účely stavebního řízení svést do vlastní jímky, nebo vlastní ČOV. Přístupová cesta je zajištěna přímo z veřejné komunikace.

Pro milovníky krásné přírody je koupě této parcely mimořádnou příležitostí, jak si realizovat své sny o klidném bydlení. Parcela nabízí krásné výhledy do okolí.

Obec Studená Loučka je částí města Mohelnice v okrese Šumperk a nachází se cca 8 km od Mohelnice a cca 13 km od Moravské Třebové. Najdete zde malé venkovské muzeum "Hřebečský grunt", pouhých 5 km Vodní nádrž Svojanov. V dojezdové vzdálenosti je např. Hrad Mírov, Zřícenina hradu Radkov, Hrad Bouzov, Pískovna Mohelnice, Zámek Moravská Třebová, Aquapark Moravská Třebová, Javoříčské a Mladečské jeskyně atd.

Financování koupě pozemku Vám zdarma a výhodně zajistíme dle individuálních potřeb a možností klienta. Kompletní informace Vám rádi sdělíme při prohlídce nemovitosti.