



Prodej - Byty

číslo zakázky: N02095

## Prodej apartmánu 1+kk ve Vrbně pod Pradědem

Vrbno pod Pradědem



**3 500 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

**Ludmila Valinčíčová**

**Tel.:** 774 739 539

**GSM:** 774739539

**E-mail:**

[valincicova@krasabydleni.cz](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

**Dispozice bytu:**

1+kk

**Podlaží v domě:**

3

**Počet podlaží v domě:**



**Celková podlahová plocha:**

40 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:**

cihlová

**Stav objektu:**



novostavba

## Vlastnictví:

osobní

**Lodžie:**

9 m<sup>2</sup>

**Sklep:**

3 m<sup>2</sup>

**Doprava:**



vlak; silnice; autobus

**Elektřina:**

Elektro - 400 V

**Voda:**

Voda - dálkový vodovod





**Topení:**





**Odpad:**



## **Energetická náročnost:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka prodeje cihlového apartmánu v novém bytovém komplexu s nádherným výhledem na město a okolí v malebném podhůří Jeseníků. Ve standardním provedení: plastová okna s trojskly, vstupní bezpečnostní a protipožární dveře, podlahové elektrické vytápění, ohřev vody elektrickým bojlerem, sanita, obklady, dlažba, vinyl, dřevěné zárubně a dveře. Byt č. 3.25 o velikosti 1+kk má podlahovou výměru 40,45 m<sup>2</sup> s terasou o výměře 9,73 m<sup>2</sup> a je orientovaný na západní stranu. Náleží k němu sklepní kóje o výměře 3,56 m<sup>2</sup> a parkovací stání před domem. Bytový dům disponuje výtahem a prostory ve společných částech domu (kolárna, lyžárna, atd.) Vhodné jak pro rekreaci, tak pro bydlení. V blízkosti lyžařský areál, běžecké tratě a bikepark. Turistika, kola, houbaření. Bližší informace v naší RK. Volejte naši makléřku tel.: 777 600 043. Volné ihned!