

## Prodej rodinného domu, 355 m<sup>2</sup>, Václavov u Bruntálu

79201, Václavov u Bruntálu

### Neuvedeno za nemovitost

informace u makléřky. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 355 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi dvougenerační rodinný dům v obci Václavov u Bruntálu. Prosím, cenu nabídněte, děkuji. U každého bytu prostorné balkony, terasy. Dům je tvořen 2 samostatnými bytovými jednotkami o dispozici 3+1 a 5+1 rozdělený i prohlášením vlastníka na bytové jednotky na katastru nemovitostí. Užitný suterén s garáží a dílnou, kotelnou a sklepem. Součástí prodeje je rozlehlá udržovaná zahrada. Je možné zajistit samostatné vstupy pro každý byt, což by mohlo poskytnout možnost případného pronájmu nebo komerčního využití. Obec Václavov je vyhledávaná lokalita, poblíž se nacházejí nejen lyžařská střediska, ale i přehrada Slezská Harta. Více informací u makléře.



Vyřizuje

**Vařeková Hana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)