

Prodej, Rodinné domy, 5+1 - Morkovice-Slížany - Morkovice

Cimburk, 76833, Morkovice, Morkovice-Slížany



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eduard Diakov

Tel.: 607 092 690

GSM: +420 776 809 683

E-mail:

diakov@damedomov.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	220 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	137 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás k prodeji hezký, udržovaný rodinný dům v obci Morkovice-Slížany.

Rodinný dům je dispozičně řešen jako 5+1, se zimní zahradou/terasou s krbem, s 2-mi koupelnami, 2-mi komorami, garáží a sklepem.

Nicméně jde dům předělat na 2 samostatné jednotky o dispozici 2+1 a 3+kk.

Dům prošel částečnou rekonstrukcí a celkově je dům v dobrém a udržovaném stavu. Okna se měnili v roce 2005.

V domě je pitná voda z obecního řádu, stejně tak kanalizace, a také je zde užitková voda ze studny.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem a 2-mi krbovými kamny. Dříve bylo ve sklepě centrální topení na tuhá paliva.

Nemovitost se vybízí nejen pro rodinné bydlení, ale i jako skvělá investice, kdy se Vám o spolehlivé nájemníky postaráme v rámci servisu.

Rádi Vám také pomůžeme i s vyřízením výhodného financování.

Věříme, že novým majitelům, ale i nájemníkům se zde bude velice příjemně bydlet.

Zveme Vás tímto nejen na video prohlídku, ale i osobní.

Těšíme se na společné setkání na prohlídce. Eduard Diakov