

Prodej rodinného domu, 143 m², Roudné, ul. Za Dvořáků

Za Dvořáků, 37007, Roudné



9 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jágl Michaela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	143 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby rodinného domu, nedaleko centra Českých Budějovic s možností dotované hypotéky s úrokem 2,49%. Rodinný dům je dispozičně řešen jako 5+kk, s celkovou plochou 143 m², vlastní garáž, stáním před domem a zahradou 162 m². Nachází se v žádané lokalitě Roudné. Přízemí domu se skládá z předsíně, tech. místnosti s prádelnou, samostatného WC a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Ve 2. NP se nachází čtyři obytné místnosti (ložnice, dva dětské pokoje, pracovna), dvě šatny, koupelna včetně sprchového koutu, vany a toalety. Kuchyňská linka a interiérové prvky (zařizovací předměty, interiérové dveře, podlahové krytiny, obklady) nejsou součástí prodeje. Dům je vytápěn plynovým kondenzačním kotlem s možností modifikace na tepelné čerpadlo s rozvody podlahového topení ve všech podlahových plochách domu. Domy jsou osazovány přípravou na fotovoltiku. Pro představu přikládáme vizualizace.