

**Prodej rodinného domu, 75 m<sup>2</sup>, Strmilov, ul. Studenská**

Studenská, 37853, Strmilov

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info o ceně v RK.



Vyřizuje

**Heine Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |            |                                 |                            |
|--------------------------|------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | v bloku    | <b>Druh objektu:</b>            | kamenná                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní   | <b>Užitná plocha:</b>           | 75 m <sup>2</sup>          |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Strmilově, ul. Studenská. Nemovitost byla v roce 2021-2022 rozsáhle zrekonstruovaná. Proběhla výměna střešní krytiny, včetně zpevnění krovu a zafólování, výměna rozvodů elektřiny do mědi, voda a odpady v plastu, výměna většiny podlahovin, odizolovaná strana domu do zahrady, plastová okna (trojskla), nová kuchyňská linka, nová koupelna, topení v mědi. Vytápění pomocí krbových kamen s výměníkem a přímotopy. Na půdě aktuálně dvě letní místnosti. Možnost půdní vestavby. Stropy klenuté a dřevěné se sníženými podhledy. K dispozici sklep ve stodole, stodola, dřevníky a rovinatá zahrada s možností zadního vjezdu. Vhodné pro trvalé bydlení i rekreaci. Základní občanská vybavenost v místě. Pouhých 20 min. do okresního města Jindřichův Hradec. S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme.