

Velký světlý byt 1+kk s komorou, 42,2 m², OV, ul. Františka Diviše, P10 - Uhříněves

Františka Diviše, Praha 22, Praha

14 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 2.966,-Kč +
elektrřina. Kauce
20.000,-Kč. Provize
14.000,-Kč.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nastěhování od 15.6.2024! Velký světlý byt 1+kk+komora má plochu 42,2 m² a nachází se ve zvýšeném přízemí (výška oken cca 2,5 m nad zemí) v cihlové novostavbě s výtahem v ulici Františka Diviše, Praha 10 - Uhříněves, pouze 7 min. od metra Háje. Dispozice bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC průchozí z koupelny, předsíň a komora o ploše 2 m². Byt je zařízen krásnou prostornou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (lednice s mrazničkou, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka, sklokeramická varná deska) a vestavěnou skříní se zrcadlem v předsíni. Pračka nebude součástí bytu. Na podlahách je položena plovoucí laminátová podlaha a dlažba. Zavedeno ústřední vytápění a internet. Okna bytu jsou plastová, orientována na severovýchod s volným výhledem do okolí. Dle průkazu energetické náročnosti spadá dům do energetické třídy B. Dům je hlídán kamerovým systémem. Autobusová zastávka se nachází 4 min. chůze od domu (3 min. vlakové nádraží Uhříněves, 7 min. metro Háje). V nejbližším okolí domu je přírodní park Botič-Milíčov s dendrologickou zahradou, přírodní park Obora v Uhříněvsi s naučnou stezkou, vodní nádrž a lesopark Hostivař, minigolf, zámek Petrovice, Kaufland, supermarket Albert, Česká pošta, lékárny, restaurace, obchodní centrum Retail Park, Tanzania Park, Obchodní Centrum Chodov. Byt bude k nastěhování od 15.6.2024. Prohlídky již nyní.



Vyřizuje

Petra Faltysová**Tel.:** 733 625 531**GSM:** 733625531**E-mail:** petrafaltysova@email.cz