

Prodej RD 6+kk v obci Jakub

Za Kostelem, Církvice



7 821 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právních
služeb a provize RK



Vyřizuje

Michal Zadražil

GSM: +420774942980

E-mail:

michal.zadrazil@re-max.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	101 m ²
Užitná plocha:	158 m ²	Plocha parcely:	564 m ²
Plocha sklepu:	16 m ²	Ostatní:	Plot
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	D - Nevhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám exklusivně nabídnout k prodeji zajímavý dvoupodlažní rodinný dům v malebné obci Jakub. Tato prostorná rezidence je dispozičně řešená jako 6+kk o zastavěné ploše 101 m² na pozemku o celkové výměře 564 m².

Součástí pozemku jsou okrasné stromky, bazén a zahradní pergola, která je celá podsklepená.

Celkově je tato nemovitost skvělou volbou pro ty, kteří hledají prostorné a pohodlné bydlení ve velmi dobrém stavu.

Vytápění domu je kombinovaným plynovým kotlem a krbovými kamny s průduchy do patra a ložnice v přízemí.

Obec Jakub, Církvice, je malebným kouskem přírody a klidu, který nabízí ideální prostředí pro ty, kteří hledají harmonii mezi moderním bydlením a okolní krajinou. Své jméno získala podle svého patrona, a to svatého Jakuba.

Tato obec se nachází v krásném přírodním prostředí, obklopená zelenými lesy a rozlehlými loukami. Klidná atmosféra

a malebná krajina činí z Jakuba ideální místo pro ty, kteří touží po odpočinku a pohodě daleko od ruchu městského života.

Obec poskytuje základní občanskou vybavenost, včetně obchodů a restaurací, zajišťujících pohodlný a bezstarostný život. Místní komunita je přátelská a pohostinná, což dodává obci Jakub osobitý šarm.

Pro milovníky přírody a outdoorové aktivity jsou v okolí dostupné různé turistické stezky, cyklostezky a možnosti pro relaxaci a rekreační aktivity. Obec Jakub se tak stává ideálním místem pro ty, kteří ocení spojení venkovské idylky s moderním pohodlím.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mne kontaktujte.