



Prodej - Byty

číslo zakázky: 10587

Prodej bytu, 3+kk, 62 m², Jablonec nad Jizerou

51243, Jablonec nad Jizerou



4 790 000 Kč

za nemovitost

Další ceny apartmánů na vyžádání.



Vyřizuje

Pavel Jiříček

Tel.: +420605404404

GSM: +420605404404

E-mail: info@irealitka.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nově vystavěný apartmán (k dispozici jsou pak ještě další dva apartmány) o dispozici 3+kk s parkovacím stáním a terasou (10 m²), který se nachází v blízkosti horského letoviska Rokytnice nad Jizerou (4,5 km), konkrétně pak v krásném prostředí v blízkosti Františkovského potoka v obci Končiny - část města Jablonec nad Jizerou (okr. Semily). Jednotka je v osobním vlastnictví a je situována v posledním 3. NP objektu "Chata Dolanka". Apartmán má výměru 62 m².

K tomuto apartmánu patří jedno venkovní parkovací stání. Dále je zde k dispozici kamerový systém, protipožární ochrana, alarm, samostatný vchod, prostorná kolárna s lyžárnou, centrální kotelna a menší garáž (9 m²) pro uschování zahradní techniky (sněhové frézy, čtyřkolky, sekačky, nářadí apod.).

Vytápění je zajištěno kompletně teplovodním rozvodem v podlahách a je zajištěno skrze kvalitní tepelné čerpadlo značky NIBE s možností ovládání regulace teploty skrze Wi-Fi. Voda je zajištěna vlastním zdrojem (vrt a studna). Velmi nízké provozní náklady. Příprava na Wallbox 22 kW k dobíjení elektromobilů.

Podíl na pozemku o celkové ploše 2.048 m².

Místo nabízí velmi příjemné, klidné a luxusní bydlení v krásné přírodě Krkonošských hor.

Více fotografií a informací k jednotlivým apartmánům na vyžádání. Neváhejte nás kontaktovat. Číslo zakázky: 10587