

Prodej dům Vila, 300m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha-Zbraslav, Lahovice, K novým domkům 103, 15900

K novým domkům, 15900, Praha-Zbraslav, Praha



24 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Bareš

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 603 577 795

E-mail:

poptavka@nrgreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	300 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízíme krásnou, třípodlažní vilu. Nachází se na jihu Prahy, kousek od soutoku Berounky a Vltavy. Prostorný interiér nabízí široké možnosti využití. Obytná část v přízemí nabízí nadstandardně vybavenou kuchyň, ložnici, koupelnu a technickou místnost. Dále velkou předsíň a samostatnou šatnu. V 1. patře jsou k dispozici dva velké pokoje, samostatná šatna a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Ve 2. patře vás zaujmou dva pokoje s bohatým prosklením. Hodit se bude jistě též kuchyňský kout, rozšiřující možnosti využití. Úložné prostory jsou vyřešeny vestavěnými skříněmi a další šatnou. K dispozici je i na tomto patře stylová koupelna.

Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem a plynovým kotlem.

Na zahradě je velká terasa s pergolou poskytující výhled do zeleně. Součástí domu je též garáž se samostatnou dílnou.

Na Pražský okruh nebo Strakonickou ulici to budete mít jen pár set metrů. Od Václavského náměstí vás bude dělit pouhých 12 kilometrů a na Smíchově jste za 5 minut.

Zavolejte nám a domluvte si prohlídku.