

Novostavba 4+1 s terasou, 928 m2, Stochov okr. Kladno

Karlovarská, 27303, Stochov



8 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Janatka Radek

Tel.: +420 773650350

GSM: +420 773650350

E-mail:

radek.janatka@orbisreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	161 m ²
Užitná plocha:	185 m ²	Plocha parcely:	928 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu typu bungalov o velikosti 4+1 s terasou na pozemku 928 m² v klidné části obce Stochov (slepá ulice se šesti obdobnými novými bungalovy, pouze jeden přímý soused). Dům má vazníkovou střechu s taškami, plastová okna (trojskla), v celém domě dlažba, v ložnici a dvou pokojích plovoucí podlahy. Vytápění je pro celý dům řešeno podlahovým topením s elektrokotlem s možností regulace teploty termostaty v každé místnosti. Dům je připojen na obecní vodovod, odpad do jímky, el. i na 400V, dešťová voda je svedena do podzemní nádrže s možností využití jak do domu, tak na zahradu. Dispozice: zádveří, technická místnost, chodba, kuchyně s jídelnou, obývací pokoj se vstupem na terasu, 3x pokoj, koupelna s vanou a toaletou, samostatné WC, zastřešená krytá terasa na jižní stranu (20 m²), úložné prostory v půdních prostorách. Čistá obytná plocha 115 m².. Rovinatý pozemek je oplocený a v přední části je plot zděný s předzahrádkou. Na pozemku je umístěn nadzemní bazén, příprava pro přírodní jezírko, zahradní domek, kompost. Na pozemek je vjezd s přípravou pro dálkové ovládání. V domě jsou datové rozvody. V obci Stochov je veškerá občanská vybavenost. Skvělé autobusové i vlakové spojení na

Prahu. Praha 20 min. Financování možné úvěrem. Rádi vyřídíme. Klidné bydlení v nově vznikající lokalitě.