

Prodej dům Rodinný, 188 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 22, Hájek u Uhříněvsi, U Markéty 128, 1040

U Markéty, 10400, Praha 22, Praha



14 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Bareš

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 603 577 795

E-mail:

poptavka@nrgreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	188 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme krásný řadový dům o dispozici 4+kk, 188 m² s terasou a garáží. Jedná se o koncový řadový dům se zahradou 447 m², v obci Hájek u Uhříněvsi.

Velkou výhodou je podsklepení domu.

V 1. NP domu naleznete prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (41 m²), koupelnu se sprchou, toaletu a jistě oceníte komoru.

Ve 2. NP se nacházejí 3 pokoje (19, 18, 15 m²), koupelna s vanou, WC a balkon.

Dům má venkovní terasu, garáž a přístřešek pro zahradní nábytek.

Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Topení zajišťuje kondenzační plynový kotel, je zde ústřední topení. V domě jsou použité kvalitní materiály, je velice útulný.

Parcela s domem se nachází v klidné obytné lokalitě. V obci Hájek je částečná občanská vybavenost. Ostatní služby jsou dostupné v nedaleké Uhříněvsi popř. v Říčanech. Nesmíme zapomenout ani na dobrou dostupnost do centra Prahy pomocí PID, nebo blízkým sjezdem na dálnici D11.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám zdarma vyřídíme.