

Prodej pozemků k bydlení, 11473 m², Krásný Les

36301, Krásný Les

**3 999 999 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Link Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 11 473 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemky prodávané jako celek o velikosti 11473m² v obci Krásný les, místní části Damice. Cena pozemku je vzhledem k velikosti velkorysých 400Kč/m². Aktuálně byl pozemek rozdělen a zapsán na katastru jako čtyři parcely, z toho tři stavební a jeden občanské vybavenosti. Pozemek leží v sousedství stávající zástavby. Pozemek je rovinatého charakteru, přístupný z obecní asfaltové silnice. Dle žádosti o připojení elektřiny je povolen rezervovaný příkon 3x25A smlouva k nahlédnutí u makléře. Zásobování vodou pro RD by bylo třeba řešit zřízením vlastní vrtané studny, odkanalizování např. domovní ČOV nebo bezodtokovou jímku (dle projednání s úřady). Tento pozemek se přímo nabízí k výstavbě nízkoenergetických domů. Dojezdová vzdálenost do Ostrova je pět minut, sjezdovky na Klínovci a Božím Daru 20 minut.