

## Zrekonstruovaný byt 3+KK o výměře 77,26 m<sup>2</sup> se sklepem

Ke Kateřinkám, 14900, Praha 11, Praha



**Neuvedeno**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiří Beránek**

**Tel.:** 608384263

**GSM:** 720666333

**E-mail:**

[jiri.beranek@ippinvest.cz](mailto:jiri.beranek@ippinvest.cz)

|                              |          |                                  |                                                      |
|------------------------------|----------|----------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 12       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 77 m <sup>2</sup>                                    |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                                          |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní   | <b>Voda:</b>                     | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná                           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V prodeji dražbou nabízíme prostorný zrekonstruovaný byt na adrese Ke Kateřinkám 1407/9, Praha 4 - Chodov. Prodávající bude insolvenční správce Ing. Radomír Válek. Dražba proběhne dne 4.6.2024 v 10:00 - bližší informace o registraci, prohlídkách, smlouvách, znalecký posudek ap., najdete na naší webové stránce [www.ippdrazby.cz](http://www.ippdrazby.cz). Popis nemovitosti: Prostorný zrekonstruovaný byt ve 2. patře 3+kk o výměře 77,26 m<sup>2</sup> se sklepní kójí. Byt je napojen na veškeré inženýrské sítě, dům má výtah, v blízkém okolí veškeré služby a MHD. Celý dům je zrekonstruován, zateplen a je výborně udržovaný. Pozor - dražit se začíná na ceně 6.600.000 a cena klesá! Minimální cena je 3.960.000,- Kč, po prvním příhozu cena začíná stoupat, čtěte pokyny k dražbě!