

Byt 3+1, 79 m2, Praha 5 - Stodůlky, Kurzova ul.

Kurzova, 15500, Praha 13, Praha



5 299 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pšeničková Jana

Tel.: +420 608123998

GSM: +420 608123998

E-mail:

jana.realitynovak@email.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji praktický a světlý byt o velikosti 3+1, 79 m² (byt 72,5 m² + lodžie 6,5 m²), který se nachází ve 4. podlaží panelového domu s výtahem v ulici Kurzova na Praze 5. Jednotka je v družstevním vlastnictví, zbývající anuita ke dni 31.12.2023 byla ve výši 1.057.828,- Kč a pravidelná měsíční splátka činí 5.323,- Kč. Dispoziční řešení je velmi praktické, s prostornou chodbou a neprůchozími pokoji a dále s velkým obývacím pokojem a samostatnou kuchyní, které jsou samostatně přístupné ze vstupní haly a zároveň propojené dalšími dveřmi v jídelní části. Byt má plastová okna a zděné jádro, jinak je v původním ale velmi dobře udržovaném stavu. Příslušenství bytu pak tvoří prostorná lodžie a sklepní kóje v suterénu domu. Pro bližší informace a prohlídky kontaktujte makléřku.