

Prodej, Byty 3+kk, 71 m2 - Vizovice

Lázeňská, 76312, Vizovice

**Neuvedeno**
za nemovitost

volejte makléři, včetně
DPH, včetně poplatků,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Filip Hladiš**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	18 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Mám pro Vás skvělou nabídku - byt 3+kk v klidné části na ulici Lázeňská ve Vizovicích. Tato lokalita je obklopena klidem a přírodou, která je doslova za rohem, no a do města to máte pár minut.

- celková plocha 89 m2
- užitná plocha 71 m2
- kůlna 18 m2
- parkování kdekoli před domem, před kůlnou parkovací stání
- klidná lokalita

Byt se nachází ve 2. podlaží domu a prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2016. Po vstupu do chodby na pravé straně najdete velký dětský pokoj, zatímco po levé straně se nachází koupelna s vanou a samostatné WC. Přímou z chodby se vstupuje do prostorného obývacího pokoje s kuchyní a také do druhého pokoje, který slouží jako ložnice. V dětském

pokoji je k dispozici volný komín, který by mohl být využit pro instalaci krbové vložky. Byt působí velmi útulným a příjemným dojmem. K bytu náleží kůlna, do které si můžete cokoli skladovat, např. kola, nebo si z ní udělat garáž.

Tato lokalita je ideální pro rodiny s dětmi díky své blízkosti k přírodě a pohodlné dostupnosti do centra města. V okolí se nachází mateřská škola, základní škola, restaurace, obchody a dětská hřiště.

Líbí se Vám byt? Potkejme se osobně na místě, co vy na to?

Chtěli byste, abych i Vás zastupoval při prodeji nebo pronájmu? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás.

Filip Hladiš & Explicit Reality