

Prodej výrobního nebo skladovacího prostoru

U Stodol, 74707, Opava (nečleněná část města), Opava



7 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek SVOBODA

Tel.: 602 557 767

GSM: +420 734 799 232

E-mail:

svoboda@jolkreality.cz

Celková plocha:	630 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Výroba	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej komerčního objektu s přílehlými pozemky o celkové výměře 2.326m². Tento atraktivní objekt se nachází v ideální lokalitě a představuje vynikající příležitost pro váš podnikatelský rozvoj.

Hala s vnitřní plochou cca. 630m² je zhotovena z kvalitního cihlového zdiva a disponuje sedlovou střechou. I přesto, že vnitřní část haly vyžaduje rekonstrukci, její potenciál je zřejmý. Zde můžete přizpůsobit prostor svým potřebám a vytvořit moderní, funkční pracoviště.

Objekt je napojen na kanalizaci a elektřinu s možností přípojek 230V a 400V. To poskytuje ideální podmínky pro vaši podnikatelskou činnost bez omezení.

Kromě toho je k dispozici rozlehlý venkovní prostor včetně obslužných komunikací, které jsou ve vlastnictví majitele.

Celková plocha pozemků činí 2.326m². Tato plocha nabízí nejen dostatek místa pro parkování, ale také možnost využití pro další rozšíření vašeho podnikání.

Abyste měli plnou podporu při financování tohoto exkluzivního objektu, nabízíme i kompletní servis pro případ financování hypotékou.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás. Tento komerční objekt s rozsáhlými pozemky je ideální investicí do vašeho podnikání. S naší pomocí dosáhnete svých podnikatelských cílů a získáte prostor, který vám umožní růst a úspěch.