

Stavební pozemek se stavbou Praha Šeberov

K Hrnčírům, Praha-Šeberov, Praha



12 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu



Vyřizuje

Antonín Tvrdoň

Tel.: 608 265 499

GSM: 607 523 476

E-mail:

antonin.tvrdon@cityestates.cz

Celková plocha: 465 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení klienta nabízíme k prodeji stavební pozemek se stavbou o výměře 105m², stojící na parcele 320/13. Stavba je napojena na veškeré sítě a je zde možnost přístavby jak v přízemí, tak v patře byt budovat bytovou jednotku. V současné době je stavba využívána jako garáž pro několik vozidel.

Ke stavbě bude náležet pozemek o celkové výměře cca 365m², pozemek vznikne oddělením od stávajícího pozemku 320/1, přístupová cesta bude řešena buď prodejem poloviny přístupové komunikace nebo zřízením věcného břemene za úplaty po dohodě s budoucím vlastníkem nabízené nemovitosti.

Na příloženém výkrese je naznačena parcela včetně přístupu červenou barvou, cena nezahrnuje příjezdovou cestu.