

Prodej stavebního pozemku 1 500 m² v Proseči nad Nisou

Jablonec nad Nisou



2 490 000 Kč

za nemovitost

vč. realitních a právních služeb



Vyřizuje

Ing. Hana Karpíšková

Tel.: 730 163 554

GSM: +420608079680

E-mail:

hana.karpiskova@re-max.cz

Celková plocha: 1 500 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme stavební pozemek v Proseči nad Nisou v lokalitě Na Kopečku. Celková výměra pozemku je 3 081 m². Geometrickým plánem bude rozdělen na pozemek o výměře 1 500 m² (k prodeji) a zbylých 1 581 m². Nebo je možné rozdělit jinak podle požadavků kupujícího. Prodávaný pozemek 1 500 m² je dle platného územního plánu veden jako zastavitelná plocha BP2.45 (plochy bydlení - příměstské, přípustné využití je pro bydlení v rodinném domě). Územně plánovací informace a vyjádření k dělení pozemku je k dispozici u makléřky. Pozemek je slunný, přístupný z obecní cesty - Horní ulice. Pozemek je na kopečku, tedy svažité, zato nabízí krásný výhled na protější stráň. Na pozemku je několik náletových dřevin. Okolní zástavba je v dostatečné vzdálenosti na to, aby na pozemku bylo zajištěno soukromí. Elektřina v blízkosti pozemku, vodu nutno řešit vlastní studnou. Více informací Vám ráda sdělí makléřka.