

Prodej byt 1+1, 53m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 5, Košíře, Plzeňská 163/78, 15000

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha



4 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Tomáš Böhme STYLE
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	E - Nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení klienti, ve výhradním zastoupení, si vám dovoluujeme nabídnout jedinečnou příležitost ke koupi, a to byt 1+1 v Plzeňské ulici, v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy.

Bytová jednotka disponuje 52,94m² se nachází v 4.NP činžovního domu.

Dispozice: ložnice (19,4m²), kuchyň (22,7m²), koupelna s toaletou (4,37m²), předsíň (2,8m²), chodba (3,67m²).

Byt je v dobrém stavu a v současné době je pronajat.

V blízkosti se nachází tramvajová zastávka U Zvonu, z které je to pouhé 3 minuty na Anděl, kde se nachází OC Nový Smíchov, multikina, restaurace, stanice metra B, poliklinika, MŠ, ZŠ. K odpočinku lze využít nedalekou náplavku, Petřínské sady nebo vyhlášené Švandovo divadlo.

Tento byt je ideální pro jednotlivce, mladé páry nebo jako zajímavá příležitost pro investory.

Součástí naší nabídky je kompletní servis, tedy právní služby a zajištění všech potřebných dokumentů, pomoc se zajištěním financování, pojištění nemovitosti i domácnosti, přepisy energií. Bližší informace Vám rád sdělím na osobní

prohlídce tohoto bytu. Neváhejte mě kontaktovat Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103065.