

## Prodej komerčního pozemku o výměře 11.299m<sup>2</sup>

Filípkova, 74705, Opava (nečleněná část města), Opava

### Neuvedeno za nemovitost

volejte makléři, včetně  
provize, včetně právního  
servisu

**Celková plocha:** 11 299 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorný pozemek k podnikání? Přicházíme s exkluzivní nabídkou komerčního pozemku o výměře 11.299m<sup>2</sup>, který může být pro Vás přesně to, co hledáte. Pozemek se nachází v lokalitě, zařazené do zóny VS - plochy smíšené výrobní, ideální pro rozvoj výrobních a servisních aktivit. Za určitých podmínek lze plochu pozemku ještě zvětšit.

Jednou z hlavních výhod tohoto pozemku je jeho strategická poloha, která zaručuje rychlou dostupnost infrastruktury města a také krátkou dostupnost k obchvatu města. Informace k inženýrským sítím mohou poskytnout na vyžádání.

Jsem připraven Vám poskytnout další informace, odpovědět na Vaše dotazy a prozkoumat společně s Vámi možnosti tohoto pozemku pro zajištění vašeho záměru. tento pozemek nabízí možnost rozšířit své aktivity v tomto regionu.



Vyřizuje

**Radek SVOBODA**

**Tel.:** 602 557 767

**GSM:** +420 734 799 232

**E-mail:** [svoboda@jolkreality.cz](mailto:svoboda@jolkreality.cz)