

Garáž 52 m2 - Mladá Boleslav

29301, Mladá Boleslav



2 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nicol Hrdý
Tel.: 608 612 312

GSM: +420 608 240 743

E-mail:
nhrdy@ersreality.cz

Počet podlaží v domě:		Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji garáž s plochou přibližně 52 m². Tato nemovitost se rozkládá na pozemku o celkové výměře 103 m², který je v katastru nemovitostí evidován jako zastavěná plocha a nádvoří. K garáži navíc náleží přilehlý pozemek o rozloze 146 m², který je v současné době využíván jako zahrada.

Objekt se nachází v atraktivní a klidné části Mladé Boleslavi, kde je zajištěn pohodlný a snadný přístup po celý rok. V územním plánu města jsou pozemky klasifikovány jako oblast stabilizovaného bydlení, což znamená, že jsou primárně určeny pro obytné účely, a to konkrétně pro jednopodlažní či dvoupodlažní rodinné domy s možností využití podkroví. Pozemek je dále vybaven elektrickou přípojkou, což zvyšuje jeho funkčnost a připravenost pro případnou výstavbu nebo jiné využití. Nabízená nemovitost představuje významnou investiční příležitost nebo ideální prostor pro rozšíření soukromého bydlení v žádané lokalitě.