

Pozemek k bydlení 249 m² - Mladá Boleslav

29301, Mladá Boleslav

2 600 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	249 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej souboru parcel o celkové výměře 249 m² v Mladé Boleslavi. Skládá se z pozemku o celkové výměře 103 m² (nyní na parcela stojí garáž - cca 52 m² zastavěná plocha), který je v katastru nemovitostí evidován jako zastavěná plocha a nádvoří a přilehlé parcely o rozloze 146 m², která je vedena jako zahrada. Pozemky se nachází v atraktivní a klidné části Mladé Boleslavi, kde je zajištěn pohodlný a snadný přístup po celý rok. V územním plánu města jsou klasifikovány jako oblast stabilizovaného bydlení, což znamená, že jsou primárně určeny pro obytné účely, a to konkrétně pro jednopodlažní či dvoupodlažní rodinné domy s možností využití podkroví. Pozemek je dále vybaven elektrickou přípojkou, což zvyšuje jeho funkčnost a připravenost pro případnou výstavbu nebo jiné využití. Nabízená nemovitost představuje významnou investiční příležitost nebo ideální prostor pro rozšíření soukromého bydlení v žádané lokalitě.



Vyřizuje

Nicol Hrdý
Tel.: 608 612 312

GSM: +420 608 240 743

E-mail: nhrdy@ersreality.cz