

Pronájem komerční Restaurace, 30m² | Středočeský kraj, Kolín, Kolín I, Kouřimská 13, 28002

Kouřimská, 28002, Kolín



20 000 Kč

za měsíc

+ 8.000,- energie



Vyřizuje

David Ševčík

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 728 333 110

E-mail:

poptavka@nrgreality.cz

Celková plocha:	30 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Jiný	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodního prostoru v atraktivní lokalitě - v centru Kolína.

Hledáte ideální místo pro váš podnikání?

Nabízím k pronájmu prostorný obchodní prostor, který se nachází v žádané komerční zóně města na adrese Kouřimská 13. Lokalita se pyšní vysokou pěší frekvencí a snadnou dostupností, což zajišťuje skvělou viditelnost vašeho podnikání.

Prostor je přizpůsobený jako bar, který je v provozu a můžete tak převzít zasetý podnik. Jeho název je Alcatraz Bar & Sisha.

Interiér je v dobrém stavu, s možností úprav dle individuálních potřeb nájemce. Prostor je vybaven sociálním zařízením a skladovou částí. Vše je kompletně vybaveno a nemusíte se tak o nic starat.

Nájem je stanoven na 20 000 Kč měsíčně + služby a energie ve výši cca 8 tisíc korun. Podmínkou za přenechání prostoru a podniku je odstupné, ve kterém je celé know-how, název podniku, vybavení apod. Výše odstupného bude řešena konkrétně se zájemcem. Prostor je k dispozici ihned.

NRG International Realty Kutnohorská 10/55, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha, Tel.: 722 633 580, E-mail: info@nrgreality.cz, web: <https://www.nrgreality.cz>