

**Prodej, ateliér 2+kk 61,18 m² +balkón 4,5 m²,
Residence Kutná Hora**

Za Lidkou, Kutná Hora

4 160 000 Kč

za nemovitost

cena je uvedena vč. 21%
DPH

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk v novostavbě bytového domu s názvem "Residence Kutná Hora - 2. etapa.

Byt se bude nacházet ve druhém nadzemním patře domu CH3. Obytná plocha 45,53 m² + balkón o výměře 4,26 m². Součástí prodeje bude také sklep o výměře 1,89 m².

Byt bude situovaný na severní, východní a západní stranu.

V bytě bude nadstandardně vybavená koupelna (vana, topný žebřík, skříňka s umyvadlem, zrcadlo), oddělená toaleta s umyvadlem, vinylová podlaha, keramické obklady a dlažby, dveře s obložkami, videotelefon.

Nízké provozní náklady garantuje energetický štítek B.

Možnost zakoupení venkovního parkovacího stání.

Zahájení výstavby 4Q 2021.

Předpokládaný termín dokončení 4Q 2023.

Více informací na www.luxury-home.info



Vyřizuje

Mgr. Petra Pavlíková**Tel.:** 720034158**GSM:** 720034158**E-mail:** ppavlikova@luxury-home.info