

Prodej 1/2 rodinného domu, Polanka nad Odrou, ul. Tesaříkova

Tesaříkova, 72525, Polanka nad Odrou, Ostrava



3 146 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daněk Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	62 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji ideální polovinu rodinného domu se zahradou, garáží a kůlnou.

Nemovitost se nachází ve velmi žádaném obvodu Ostravy - Polanka nad Odrou.

Rodinný dům disponuje dvěma bytovými jednotky, odděleny vlastním vstupem ze společného schodiště.

Dům je celopodsklepený, kde se nachází další prostory - dílna, prádelna, kotelna, skladovací prostory, garáž.

K domu náleží druhá garáž a zahradní kůlna.

Předmětem prodeje je byt nacházející se v 1. patře domu o dispozici 3+1 s garáží a kůlnou a podílem na rovinaté, slunné zahradě. Jedná se o perfektní investiční nemovitost, která by mohla sloužit k pronájmu, jelikož nemovitost disponuje třemi samostatnými neprůchozími pokoji. Zahrada za domem vybízí k vybudování pergoly pro slunné letní dny.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost.

Výhodou je blízký nájezd na dálnici D1.

Pro více informací a zájem o prohlídku, kontaktujte makléře.