

Prodej pozemku k bydlení, 743 m², Děčín

40502, Děčín



990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Horák Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 743 m²**Druh pozemku:**

pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Sleva ! Nabízíme vám ke koupi pozemek o výměře 743 m² v části obci Děčín - Prostřední Žleb. K pozemku je přivedena elektřina a nachází se zde i kopaná studna. Dle Územního plánu města Děčín v platném znění se pozemek p.č. 1363 a část pozemku p.č.423 v k.ú. Prostřední Žleb nacházejí v zastavěném území v zóně BV - smíšená zóna s RD venkovského typu. Zbývající část pozemku p.č. 423 v k.ú. Prostřední Žleb se nachází mimo zastavěné území v zóně ZPF - zóna zemědělských kultur. Přípustné využití pro plochy "BV - smíšená zóna s RD venkovského typu" je následující: - individuální trvalé bydlení (výstavba rodinného domu) v příměstské zóně ve spojení s užitkovými zahradami nebo individuální rekreace (výstavba rekreačního objektu). Prostorové uspořádání - počet podlaží: 1 - 2 + podkroví, intenzita zastavění pozemku maximálně 15%. Díky svažitosti pozemku je zde i krásný výhled do okolí. Parkovat lze přímo u pozemku na obecním pozemku. Dojezdová vzdálenost do Děčína je 3,9 km. Více informací v RK.