

Pronájem obchodního prostoru s vlastním vstupem 24 m² u zastávky MHD, na ulici Valchařská, Brno

Valchařská, 61400, Brno-sever, Brno



8 500 Kč

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi



Vyřizuje

Karim Kapitančík

Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 300

E-mail:

karim.kapitancik@realspektrum.cz

Plocha kanceláří:	24 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme kancelář na ulici Valchařská. Prostor se nachází v přízemí objektu s přístupem z ulice. Hned před vstupem je zastávka MHD.

Vhodný provoz může být: trafika/tabák, výdejní místo, vzorková prodejna, kosmetika, barber, kontaktní místo s klienty, a další.

Celková výměra činí cca 24 m².

Prostor má vlastní sociální zázemí, kuchyňku, koupelnu.

Standard: podlahové vytápění, kabeláže vedené ve zdi, výloha, možnost umístění reklamy na výlohu.

Prostor se pronajímá vybavený.

- nájem: 8.500,-kč/měsíc

- zálohy na provoz: 3.500,-kč/měsíc (elektro, topení, voda, odpad)

- v ceně umístění sídla společnosti

Více informací v RK. Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.