

Prodej, pozemek určený k výstavbě, 4 298 m², Cerhovice, okr. Beroun

Plzeňská, Cerhovice



7 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Chlad

Tel.: 608 608 010

GSM: 604560260

E-mail:

chlad@novisreality.cz

Celková plocha: 4 298 m²

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

Doprava:

vlak; dálnice; silnice;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 4 298 m², který se nachází na okraji obce Cerhovice, okr. Beroun. Dle ÚP je pozemek veden ve funkční ploše SK - Plochy smíšené obytné - komerční. Je zde možné budovat bydlení s možností podnikání, bydlení v rodinných domech a další možnosti. Regulativa této plochy jsou nenarušování architektonicky urbanistické struktury sídla, minimální velikost parcel 1 200 m², min. 40% ploch schopných vsakovat dešťovou vodu. Pozemek je nezasítovaný. Ve fotogalerii naleznete návrh řešení tohoto pozemku jako celku. Přístup na pozemek bude v budoucnu z ul. Plzeňská. Obec Cerhovice se nachází u dálnice D5 a trati Praha-Plzeň-Německo, což je ideální poloha za cestou do práce. V obci naleznete MŠ, ZŠ, OÚ, lékaře, obchody a restaurace. Nachází se zde i velké firmy, které v místě zajišťují pracovní pozice. Veškerá občanská vybavenost se nachází v Berouně. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. S financováním vám pomůžou naši finanční specialisté.