

Prodej chaty, 101 m², Horní Město - Dobřečov

79344, Horní Město

5 900 000 Kč

za nemovitost

Informace u makléřky

Zastavěná plocha:	101 m ²	Užitná plocha:	101 m ²
Plocha parcely:	1582 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej plně vybavené dřevostavby s možností celoročního bydlení po rekonstrukci. Pozemek je terasovitý, teče přes něj potůček, který má zpevněné břehy gabiony. Přes dřevěný most se dostanete do švestkového sadu. Zahrada je pečlivě udržovaná s přírodním ohništěm, posezením a domečkem pro děti. Dům je částečně podsklepený a s terasou směřovanou na jih. V přízemí je kuchyň s jídelnou, vstupní chodba, prostorná koupelna s WC a obývací. V prvním patře jsou dvě podkrovní ložnice. Na pozemku je parkoviště pro 3 auta, dřevník, kůlna. Voda je ze studny samospádem (úplně zdarma), elektrobojler, centrální topení pomocí kotle na tuhá paliva a radiátory, topení je předělané do mědi. Na pozemku je septik. Nemovitost je v klidné oblasti, obklopena panenskou přírodou a několika rekreačními budovami, v blízkosti lesa. Jedná se o mimořádně klidnou lokalitu, je součástí přírodního parku Sovinecko turisticke trasy a v zimě zde naleznete udržované běžecké trasy. Lyžování v nedaleké Malé Morávce.



Vyřizuje

Vařeková Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz