

Prodej rodinného domu, Praha - Březiněves

Na Boleslavce, 18200, Praha-Březiněves, Praha

**12 982 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kúdelová Uršula**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	146 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dvougenerační rodinný dům se zahradou v Praze-Březiněvsi poskytuje spokojené bydlení v klidné pražské lokalitě. Rodinný dům je postaven na pozemku o rozloze 749 m² a disponuje celkovou podlahovou plochou 218 m², z toho představuje 1NP 73 m², 2NP 73 m² + terasa 7 m² a suterén 65 m². V 1NP se nachází vstupní veranda, kuchyň, obývací pokoj, ložnice, koupelna a samostatné wc, ve 2NP se nachází kuchyň, obývací pokoj, dva pokoje, koupelna, samostatné wc a terasa. V suterénu domu je garáž, sklep a kotelna. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, elektrickou síť, internet a plyn. Topení je zajištěno otopnými tělesy napojenými na plynový kotel. Dům je po rekonstrukci střechy a elektrických rozvodů ve 2NP. V místě se nachází MŠ, ZŠ Dáblice, knihovna, dětské hřiště, koupaliště, fotbalové hřiště, tenis, fitcentrum a plážový volejbal. Městská část pořádá množství společenských a kulturních akcí. Pro bližší informace nebo domluvení prohlídky prosím kontaktujte makléře.