

Prodej penzionu s restaurací, 590 m2, Harrachov

51246, Harrachov



29 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ševčík Lubomír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	590 m ²	Užitná plocha:	590 m ²
Plocha parcely:	904 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji jedinečný objekt, momentálně využívaný jako penzion "Myslivna" s restaurací, který se nachází přímo uprostřed sjezdovky a hned vedle je doskočiště mamutího můstku. Penzion byl postavený v roce 1996, stojí na pozemku o velikosti 904 m² a je stále v provozu (nyní na 1 rok pronajatý) - jsou zde 4 dvoulůžnicové apartmány, každý s vlastní koupelnou, 4 dvoulůžkové pokoje, opět má každý vlastní koupelnu a i vlastní vchod, restaurace se salónkem, venkovní i vnitřní zastřešená terasa, wellness se saunou a vířivkou, prostorná kuchyň, technická místnost a několik skladů. Od loňského roku je vytápění a ohřev vody tepelným čerpadlem, je zde přivedena elektřina, veřejný vodovod a kanalizace. Od jara do podzimu je možný příjezd až k penzionu, v zimních měsících je zajištěné parkování dole pod kopcem a nahoru výjezd sněžnými skútry. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Více informací u makléře.