

Prodej, byty/3+kk, 99 m², Inženýrská 3028/2, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň, Plzeň-město [ID 55987]

8 990 000 Kč
za nemovitost

Inženýrská, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji krásný, slunný byt o dispozici 3+kk s 2 balkony a terasou z projektu Unicity Plzeň, ul. Inženýrská. Bytová jednotka s celkovou užitnou plochou 99,1m² se nachází v 6.NP z celkových 6.NP ve velmi oblíbené lokalitě Plzeň-Bory.

Jižně orientovaný byt je členěn na vstupní chodbu s dostatečným úložným prostorem, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, pokoj, ložnici a obývací místnost s kuchyňským koutem, jenž je vybaven veškerými spotřebiči. Nadstandardem bytu jsou venkovní žaluzie. Byt se prodává téměř celý zařízený.

Bytová jednotka je sjednocena do velmi decentního designu, což zajišťuje příjemné, klidné a rodinné zázemí. Z obývacího prostoru je vstup na balkon s výměrou 3,5m², z ložnice na balkon o ploše 4,4m² a pokoje na terasu o výměře 1,4m². K bytu náleží prostorná sklepní kóje s výměrou 4m² umístěna v suterénu domu. Vytápění a ohřev vody je zajištěn dálkově. K bytu náleží dvě garážová parkovací stání. Možnost nastěhování kdykoliv dle domluvy s majitelem.

Bytový dům z r.2021 se nachází v klidné lokalitě, avšak s veškerou občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra, kterou zajišťuje blízká zastávka MHD. Váš volný čas můžete trávit ve vnitrobloku, kde je možnost posezení či volnočasového vyžití nebo u nedaleké Vodní nádrže České Údolí či Borském parku.

Tuto jedinečnou nabídku Vám vřele doporučujeme pro svoji strategickou polohu díky nedalekému nájezdu na dálnici D5, dostatku pracovních pozic v části Borská pole, ale zároveň nedaleko přírody a centra.

S financováním Vám rádi pomůžeme. V případě zájmu, nás neváhejte kontaktovat, budeme se těšit na osobní schůzku.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz