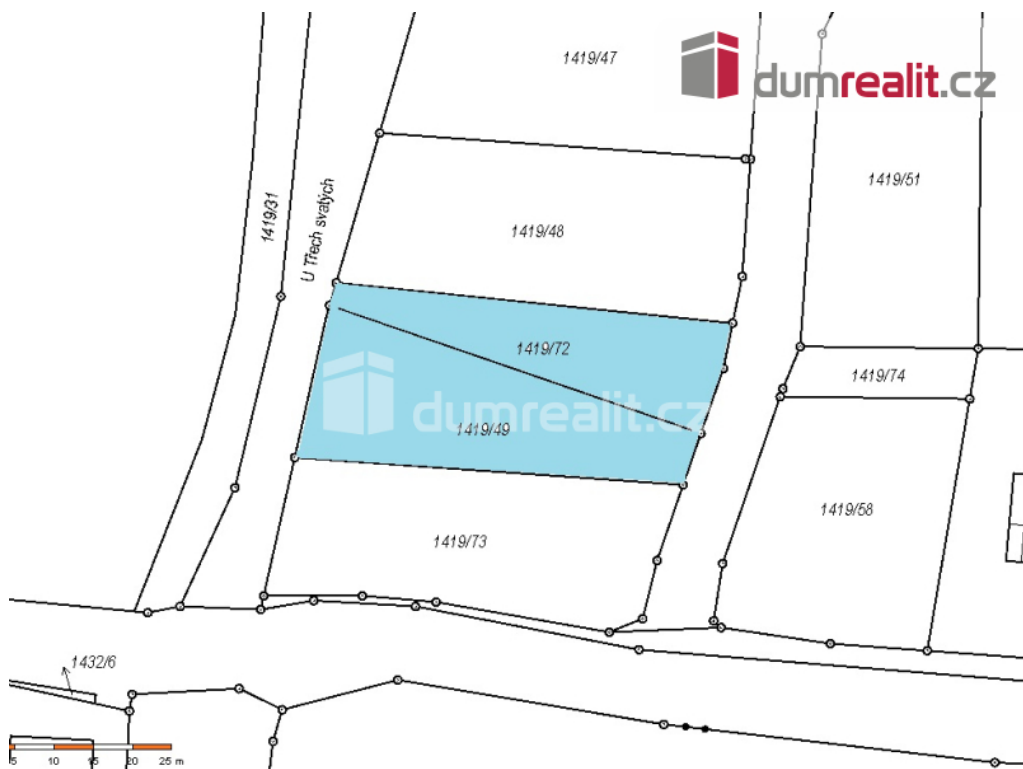


Prodej pozemku, 1.000 m², U Třech svatých, Kájov

U Třech svatých, 38221, Kájov



3 000 000 Kč

za nemovitost

Veškeré inženýrské sítě na kraji pozemku. Cena včetně právního servisu, plus provize RK.



Vyřizuje

Jiří Kejšar

GSM: 608 115 501

E-mail:

kejsar@dumrealit.cz

Celková plocha: 1 000 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku o 1000 m² s výhledem na Klet, ul. U Třech svatých, Kájov.

Jedná se o severním směrem mírně svažité pozemek s inženýrskými sítěmi na kraji pozemku: voda, kanalizace, elektřina, plyn. Dle územně plánovací informace lze na pozemku postavit jednopodlažní rodinný dům s možností obytného podkrovní a podsklepení. Součástí RD musí být garáž, nebo parkovací stání na pozemku RD. Maximální zastavěnost plochy je 25% (tzn. 217 m²) včetně zpevněných ploch. Přístup k pozemku po cestě vybavené Kolaudačním souhlasem s užíváním stavby zajištěn souhlasem majitelů. Konečná hranice pozemku na jižní straně bude stanovena na základě geometrického plánu, aby celková plocha nabízených pozemků odpovídala rozloze 1.000 m².

Obec Kájov, ležící cca 4 km na západ od Českého Krumlova na pomezí CHKO Blanský les na trase na Lipensko je dynamicky se rozvíjející obcí. Je to jedna z mála obcí, kde si lze v okolí zmíněného Českého Krumlova včetně, postavit svůj vlastní vysněný rodinný dům. Cena včetně provize RK 3.150.000,-. Ev. číslo: 645780.