

Prodej pozemku, 1.000 m², U Třech svatých, Kájov

U Třech svatých, 38221, Kájov

3 000 000 Kč
za nemovitost

Veškeré inženýrské sítě na kraji pozemku. Cena včetně právního servisu, plus provize RK.

Celková plocha:	1 000 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku o 1000 m² s výhledem na Kletř, ul. U Třech svatých, Kájov.

Jedná se o severním směrem mírně svažité pozemek s inženýrskými sítěmi na kraji pozemku: voda, kanalizace, elektřina, plyn. Dle územně plánovací informace lze na pozemku postavit jednopodlažní rodinný dům s možností obytného podkroví a podsklepení. Součástí RD musí být garáž, nebo parkovací stání na pozemku RD. Maximální zastavěnost plochy je 25% (tzn. 217 m²) včetně zpevněných ploch. Přístup k pozemku po cestě vybavené Kolaudačním souhlasem s užíváním stavby zajištěn souhlasem majitelů. Konečná hranice pozemku na jižní straně bude stanovena na základě geometrického plánu, aby celková plocha nabízených pozemků odpovídala rozloze 1.000 m².

Obec Kájov, ležící cca 4 km na západ od Českého Krumlova na pomezí CHKO Blanský les na trase na Lipensko je dynamicky se rozvíjející obcí. Je to jedna z mála obcí, kde si lze v okolí zmíněného Českého Krumlova včetně, postavit svůj vlastní vysněný rodinný dům. Cena včetně provize RK 3.150.000,-. Ev. číslo: 645780.



Vyřizuje
Jiří Kejšar
GSM: 608 115 501
E-mail: kejsar@dumrealit.cz