

Prodej pozemku, 9944 m2, Kájov

38221, Kájov



22 000 000 Kč

za nemovitost

ZTV Cena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Jiří Kejšar

GSM: 608 115 501

E-mail:

kejsar@dumrealit.cz

Celková plocha: 9 944 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej souboru 12 stavebních pozemků s rozpracovanou základní technickou vybaveností (ZTV) v okrajové severní části obce Kájov. Jde o celkem dvanácti parcel o velikosti od 678 m² do 864 m², s přístupem po obecním pozemku, ke kterým bude v nejbližší době přivedena elektřina. Další inženýrské sítě, voda a kanalizace, jsou ve fázi příprav.

Terén připravovaných parcel, ze kterých je nádherný výhled na Kleť, je severním směrem mírně svažité. Dle územně plánovací informace lze na pozemku postavit jednopodlažní rodinný dům s možností obytného podkroví a podsklepení. Součástí RD musí být garáž, nebo parkovací stání na pozemku RD. Maximální zastavěnost plochy je 25%, včetně zpevněných ploch.

Obec Kájov, ležící cca 4 km na západ od Českého Krumlova na pomezí CHKO Blanský les na trase na Lipensko je dynamicky se rozvíjející obcí. Je to jedna z mála obcí, kde si lze v okolí zmíněného Českého Krumlova včetně, postavit svůj vlastní vysněný rodinný dům. Ev. číslo: 645779.