

Prodej novostavby 4+kk, Sedliště

Sedliště



8 299 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Malíř

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	151 m ²
Užitná plocha:	108 m ²	Plocha parcely:	1387 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Vám nabízí novostavbu 4+kk v Sedlištích - ideální domov v blízkosti Frýdku-Místku, Havířova a Ostravy.

Představujeme Vám exkluzivní novostavbu 4+kk v klidné lokalitě Sedliště. Tato moderní nemovitost je ideální pro rodiny nebo jednotlivce, kteří hledají prostorný a vkusně zařízený dům.

Podlahová plocha je 108 m² a stojí na pozemku s výměrou 1387 m².

Po otevření vstupních dveří Vás přivítá prostorné zádveří s dostatkem místa pro šatní skříň. Zde také najdete vstup

do technické místnosti, která poskytuje praktické úložné prostory. Dlouhá chodba Vás zavede do obývacího pokoje a kuchyně, kde je snížený sádkokartonový strop s podsvícením, který dodá interiéru jedinečnou atmosféru. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu, ideální pro relaxaci a posezení s rodinou a přáteli. K dispozici je také praktická spíž pro uskladnění potravin. V obývacím pokoji je připravena příprava pro krb, který Vám bude zajišťovat příjemnou atmosféru v chladnějších dnech.

Dům je plný přirozeného světla díky velkým oknům. Z chodby se dostanete do dvou pokojů, samostatného WC s umyvadlem a koupelny s vanou a sprchovým koutem. Další velký pokoj je průchozí a ideálně slouží jako ložnice s přidanou šatnou. Kuchyňskou linku si nový majitel může vybrat podle svého vkusu.

Dům bude kompletně dokončen a připraven k nastěhování na začátku ledna. Interiér je navržen s důrazem na moderní a vkusné provedení, které splní všechna Vaše očekávání. Před domem je zámková dlažba, která dodává domu elegantní vzhled. Vytápění je zajištěno prostřednictvím tepelného čerpadla, což zaručuje efektivní a ekologické vytápění. Dům je napojen na obecní vodovod a odpady jsou zajištěny betonovou jímkou.

Kromě toho Vás okouzlí i prostorný pozemek o výměře 1387 m², který Vám poskytne dostatek prostoru pro aktivity na čerstvém vzduchu a možnost vytvořit si vlastní zahradu podle Vašich představ.

Tato nemovitost je situována v blízkosti veškeré občanské vybavenosti jako jsou školy, školky, obchody a restaurace, a zároveň nabízí klidné a příjemné bydlení v přírodě.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací a prohlídku této novostavby. Rádi Vám poskytneme veškeré potřebné informace.