

Prodej bytu 2+1, 55 m², Praha 4 - Kamýk, ul. Zárubova

Zárubova, 14200, Praha 12, Praha



5 600 000 Kč
za nemovitost

Uvedená cena zahrnuje
provizi RK



Vyřizuje

Štovičková Vlasta

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	14
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout ke koupi byt s dispozicí 2+1 o výměře 52,3 m² ve velice klidné ul. Zárubova v pražské čtvrti Kamýk. Byt se nachází v nejvyšším 14. NP a poskytuje opravdu pohádkový výhled do blízkého Kamýckého lesa, který ocení především milovníci přírody, pejskaři či sportovci. Kuchyně a ložnice je orientována západním směrem, tedy tyto prostory každé odpoledne naplní příjemné odpolední slunce. Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, prostorná koupelna s vanou a WC, obývací pokoj, ložnice a průchozí kuchyně spojená s příjemným jídelním koutem. Byt dále disponuje komorou na patře s výměrou 3 m².

Byt prošel v minulosti rekonstrukcí do současné podoby s velmi praktickou dispozicí, kterou využije mladá rodina, jednotlivec či pár.

Dům prošel revitalizací - zateplená fasáda, 2 nové výtahy, společné prostory, kamerový systém, plastová okna, rozvody. V okolí je kompletní občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, obchody, restaurace.

Byt je v družstevním vlastnictví bez možnosti převodu do OV.