

Prodej rodinného domu, 186 m², Ludgeřovice, ul. Finské domky

Finské domky, 74714, Ludgeřovice



10 780 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Maderský Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	186 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji patrový, energeticky úsporný rodinný dům o dvou bytových jednotkách, nacházející se v žádané lokalitě klidné části Ludgeřovic. Obě bytové jednotky o dispozici 3+kk a velikosti 89,3m² nabízejí krásný výhled do lesa a prostorné zahrady o celkové výměře 972 m². Nabízený dům svým umístěním nadchne jednak milovníky přírody, kteří ocení klid a krásy okolních lesů a rybníků, ale i města, neboť od centra Ostravy je dům vzdálen cca 10 minut jízdy. Obě jednotky jsou oddělené, společné mají pouze vstupní prostory a vnitřní schodiště, to však zároveň umožňuje také propojení v jeden celek. Tepelný komfort v obou patrech zajišťuje podlahové vytápění, klimatizace a elektricky ovládané venkovní žaluzie. Kompletně vybavené kuchyňské linky s ostrůvkem, vinylové podlahy, moderní koupelny a vestavné skříně, to vše společně s dalšími přednostmi tohoto domu vytváří předpoklad útulného a moderního domova. Mladé rodiny jistě potěší výběr z několika MŠ i nadstandardně vybavená ZŠ.