

Prodej rodinného domu, 248 m², Vimperk

38501, Vimperk

**3 000 000 Kč**

za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

Kálalová Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	248 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prodej objektu k bydlení na Šumavě, v obci Korkusova Huť, části města Vimperk. Poloha objektu je 15 km od hraničního přechodu s Německem. Jedná se o rekreační oblast s množstvím turistických tras a cyklotras, 4 km od sjezdového lyžování (Kubova Huť) a běžkařských stop. Dům se nachází na pozemku o rozloze 1410 m² a má dispozici 8+2 + 2 koupelny + 3 samostatné toalety, kotelna a půda. Dům prošel rekonstrukcí v roce 2000, nová elektřina v mědi, nová střecha, oplechování komínů, vyvložkování komínu, nové okapy, vybudování obytného podkroví. Objekt je vytápěn kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů, lze využít i krbová kamna. V přízemí je společenská místnost se samostatným vchodem z ulice, v prvním a druhém patře a podkroví jsou obytné místnosti. V domě je povoleno mít část občanské vybavenosti. Veškerá občanská vybavenost je ve Vimperku.