

Pronájem skladu 579 m2, Praha - Čakovice

Oderská, 19600, Praha-Čakovice, Praha



100 000 Kč

za měsíc

+ Kauce , Poplatky cca 15 000,-, bez DPH



Vyřizuje

linka zákaznická

Tel.: +420 734 646 969

GSM: +420 734 646 969

E-mail:

asistentka@bydleninadoporuceni.cz

Celková plocha:	579 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte-li prostorný a flexibilní skladový či výrobní prostor v Praze, máme pro Vás ideální nabídku!

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu skladové prostory o rozloze 462 m², umístěné v komerčním areálu Impera park na adrese Ulice Oderská, Praha-Čakovice. Tento unikátní prostor, který je situován ve druhém nadzemním podlaží železobetonové budovy z roku 1968, je přístupný nákladním výtahem a nabízí mimořádnou flexibilitu pro upravení dle individuálních požadavků nájemce.

Prostory, které jsou momentálně členěny sádkokartonovými příčkami na tři samostatné části, lze snadno vybourat do jednoho velkého otevřeného prostoru, čímž se přizpůsobí široké škále podnikatelských aktivit - od skladu, přes výrobní halu, až po kanceláře či taneční studio. Možnosti jsou takřka neomezené a vše je předmětem jednání.

V rámci prostoru je zajištěna elektřina (včetně silového proudu 380 V), rozvod vody a plynové topení. Kvalitní plastová okna zajišťují dostatečnou izolaci a příjemné světelné podmínky.

Areál Impera park, kde se sklad nachází, nabízí vrátnici a noční ostrahu. V budově je navíc umístěno velké fitness centrum a kanceláře, což přináší mnoho příležitostí pro vzájemnou spolupráci.

Tento prostor představuje vynikající příležitost pro podnikatele hledající dostupné, flexibilní a dobře situované prostory v Praze. Nechte se inspirovat potenciálem, který tato nemovitost nabízí, a přizpůsobte ji svým podnikatelským vizím.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat!