

Dům 5+1 Kamenice, 168 m2 obytné plochy a 2299 m2 pozemek

Kruhová, Kamenice



19 900 000 Kč

za nemovitost

kompletní cena vč. všech poplatků a služeb



Vyřizuje

Jiří Šimon

Tel.: +420 602 304 070

GSM: +420 602 304 070

E-mail:

jirisimon@jirisimon.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	203 m ²
Užitná plocha:	271 m ²	Plocha parcely:	2299 m ²
Ostatní:	Plot; Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme k prodeji rodinný dům v Kamenici v ulici Kruhová 551 s dispozicí 5+1, dvougaráží, bazénem, velkým pozemkem, dřevěnou chatou a vzrostlými dřevinami. Obytná plocha domu je 168 m², celková užitná plocha je 271 m² a stojí na pozemku 2299 m². V přízemí najdete velkou obytnou místnost, velkou samostatnou kuchyň, pracovnu, vstupní schodišťovou halu, wc, technickou místnost, dvougaráž vstup do sklepa. V prvním patře jsou umístěny tři ložnice, koupelna a wc. Na zahradě najdete terasu s bazénem, okrasnou zahradu, další část zahrady s lesním porostem a dřevěnou chatou. Dům je umístěn v klidné rezidenční lokalitě a zajišťuje naprosto klidné bydlení nedaleko Prahy a v těsné blízkosti zámku Štiřín, golfového hřiště. Okolí je obklopeno zelení pro různé sportovní a odpočinkové aktivity. Ve vzdálenosti 150 m od domu je obecní úřad a obchod Billa, zastávka autobusu PID do Prahy a 8 km je vzdálen nájezd na dálnici D1 exit E15. Obec Kamenice je vyhledávanou rezidenční lokalitou pro svou občanskou vybavenost se skvělou dostupností do Prahy..