

Byt 3+kk, 82 m2, Orebitská, Praha 3, Žižkov

Orebitská, 13000, Praha 3, Praha

**24 000 Kč**

za měsíc

plus poplatky za služby
650,- Kč/1 osoba/1 měsíc +
energie (elektřina, plyn)



Vyřizuje

Martina MERESOVÁ**Tel.:** 602 758 930**GSM:** +420602758930**E-mail:**meresova@mm-consulting.
cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3.5
Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Sporák, Sprchový kout, Myčka	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+kk, 82 m2 v domě v ulici Orebitská, v Praze 3 na Žižkově. Jedná se o historický zděný dům bez výtahu. Byt se nachází v 1. patře/zvýšeném přízemí a je orientován na sever. Z delší chodby se vchází do kuchyně a jednoho pokoje a jsou průchozí, jeden pokoj je neprůchozí. Jsou zde dřevěné, stylové dveře. V kuchyni je kuchyňská linka, která je zařízena sklokeramickou deskou a troubou, digestoří, myčkou. Dále jsou v bytě další dva prostorné pokoje. V jednom z pokojů je dřevěná skříň, která slouží jako úložný prostor. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, je zde připojení na pračku. Je zde samostatná toaleta a komora. Okna v bytě jsou zesílena, což zajišťuje odhlučnění a zajistí klid i v nočních hodinách. Podlahy jsou ze dřevěných parket a v koupelně je dlažba. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel.

V lokalitě se nachází veškerá občanská vybavenost, zastávka busu se nachází přímo naproti domu, zastávky metra Florenc nebo Flora jsou v dosahu několika minut busem.