

Prodej chaty, 48 m², Hvoždany u Bechyně

37501, Bechyně



1 730 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Blažka René**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	106 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	48 m ²
Druh objektu:	dřevěná
Počet podlaží v objektu:	2
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji dřevěnou chatu v turistické oblasti Toulava, na samém břehu řeky Lužnice. Chata stojí na vlastním pozemku o celkové výměře 106 m² na betonové podezdívce. Do chaty je přivedena elektřina a má vlastní elektroměr. Nemovitost je zateplená. V říjnu roku 2023 byla vybudována koupelna. Výhodou je již schválené stavební povolení s možností rozšířením dozadu a do strany. U nemovitosti je zděná místnost, která slouží jako sklad nebo se zde může vybudovat dílna. Přístup je zajištěn po obecní cestě a autem přijedete přímo k nemovitosti. Do chaty se pohodlně vejde až 6 osob. Ideální místo například pro rybáře. Jedná se o klidné místo s širokou možností výletů a aktivit. Výhodné financování Vám rádi zajistíme. Pro více informací kontaktujte makléře.