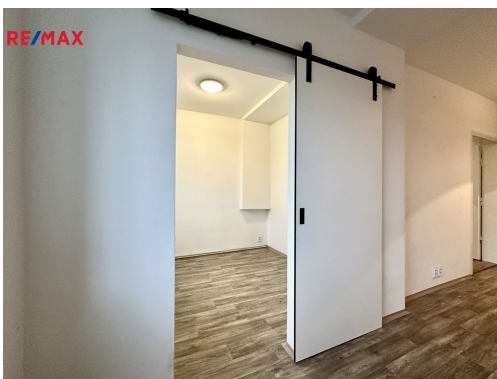


Byt 3+1 po velmi zdařilé rekonstrukci.

Ruská, Dubí



10 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jiří Jeníkovský
GSM: +420739500612
E-mail:
jiri.jenikovsky@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 3+1, 75 m² v Dubí u Teplic, který je po celkové rekonstrukci a působí velmi příjemným dojmem.

Jeho nevýhodou může být poloha u hlavní silnice, ale kompenzuje to pozemek domu.

Vytápění je řešeno novým centrálním plynovým kotlem s novými rozvody do bytů.

K bytu nenáleží sklep.

- Nájemné 10.500 Kč / měsíc
- Záloha na teplo 1500 Kč / měsíc
- Záloha na TV 800 Kč / na osobu
- Záloha na SV 500 Kč / na osobu

- Záloha spalinové cesty a revize kotle 100 Kč / měsíc
- Záloha na el. společné prostory 100 Kč / měsíc
- Kauce ve výši 21.000 Kč
- Provize RK je ve výši měsíčního nájemného + DPH 21%, 12.705 Kč