

Prodej byt 1+kk, 64m² | Jihomoravský kraj, Brno-venkov, Šlapanice, Masarykovo náměstí 222/4, 66451

Masarykovo náměstí, 66451, Šlapanice



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Filip Demel

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jste z těch lidí, kteří chtějí být denně ve víru velkoměsta, ale zároveň v něm nechtějí bydlet? Nebo právě naopak – jste z velkoměsta, konkrétně teda teď budeme mluvit o Brnu a Brňáci jistě omluví, že neovládám brněnskej hantec, a chcete investovat do bytu poblíž? Nebo chcete být šéf snů a mít takřkajíc pod palcem bydlení pro své zaměstnance?

Tož právě pro Vás mám tuhle supr nabídku bydlení 9 km od Brna, které spadá do nejzajímavější oblasti na Moravě s tisíciletou kulturní a historickou tradicí. Byt, který Vám nabízím, je o dispozici 1+kk, což je ideální pro někoho, kdo má ambice rozjet svou kariéru v krajském městě, ale zároveň si chce užít víkendy a volna v klidu mimo ruch velkoměsta. Velkou výhodou tohoto bytu, kterou nesmím zapomenout zmínit, je také vlastní garáž, čímž budoucímu obyvateli tohoto malebného místa usnadní problémy s parkováním, kterým by se v tak velkém městě jako je Brno rozhodně nevyhnul.

Byt disponuje prostorným obývacím pokojem, který je propojený s kuchyní, takže nebudete muset přerušovat konverzaci s návštěvou nebo rodinou při přípravě horké kávy nebo společného oběda. Další nespornou výhodou bytu 1+kk je oddělení obývacího pokoje od ložnice, což oceníte při takzvaných „přepadovkách“ od rodiny nebo přátel – prostě a jednoduše do ložnice odklidíte vše, co nechcete, aby návštěva viděla. V neposlední řadě bych rád zmínil, že k bytu náleží rovněž sklep, kam můžete schovat vše od krabic od nových elektrospotřebičů, přes vánoční ozdoby až po zimní či letní pneumatiky.

No nezní to skvěle? Tak to přijďte omrknout.

Podrobnější popis a více fotek najdeš na mém webu: <https://demelapartneri.cz/nemovitosti/byt-slapanice/> Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103162.